

SMLOUVA O DÍLO

SML/2024/116

Název: Město Čelákovice
IČO: 00 240 117
DIČ: CZ00240117
Sídlo: náměstí 5. května 1/11, 250 88 Čelákovice
Zástupce: Ing. Josef Pátek, starosta
(dále jen „Objednatel“)

a

Společnost: sanex cz s.r.o.
IČO: 28686292
DIČ: CZ28686292
Sídlo: Španělská 742/6, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
Zástupce: Michal Kožený, jednatel společnosti
Mgr. Bc. Zuzana Ságnerová, jednatelka společnosti
Zápis v OR, sp. zn.: Obchodní rejstřík, vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 329629
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

1. Obecná ustanovení

1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění nezbytných k řádnému plnění této Smlouvy a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této Smlouvy a je tak způsobilý ji splnit.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo spočívající v zateplení bytových domů č. p. 1174 a 1175 v ulici Prokopa Holého, tak jak je specifikováno v čl. 3 této Smlouvy (dále jen „Dílo“), a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
- 2.2. Zhotovitel splní závazek založený touto Smlouvou tím, že řádně a včas provede Dílo a splní ostatní povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení Díla až do jeho předání.

3. Specifikace a vymezení Díla

- 3.1. Předmětem Díla je kompletní provedení zateplení bytových domů č. p. 1174 a 1175 v ulici Prokopa Holého, v k. ú. Čelákovice. Podrobný popis předmětu plnění a stavu budovy je obsažen v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se před podpisem této Smlouvy seznámil, prohlédl a prozkoumal:
 - 3.2.1. staveniště a jeho okolí, přístup na staveniště,
 - 3.2.2. technickou dokumentaci k Dílu,
- 3.3. Zhotovitel řádně provede Dílo, pokud bez vad a nedodělků, úplně, funkčně a řádně provede všechny stavební a montážní práce, konstrukce, dodávky materiálů, včetně všech činností spojených s plněním předmětu Smlouvy, nezbytných pro uvedení Díla do užívání.
- 3.4. Součástí plnění je také:
 - 3.4.1. Zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení Díla.
 - 3.4.2. Zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště na přilehlém pozemku Objednatele včetně napojení na inženýrské sítě. Provedení napojení i cena energií musí být zahrnuta v celkové ceně Díla.
 - 3.4.3. Oddělení prostoru staveniště.
 - 3.4.4. Součástí předmětu plnění Díla je rovněž vyhotovení případné dílenské dokumentace nutné pro provedení stavby.
 - 3.4.5. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla.
 - 3.4.6. Zajištění koordinace přípravy a realizace stavby s investorem.
 - 3.4.7. Účast na pravidelných kontrolních dnech stavby.
 - 3.4.8. Veškeré práce a dodávky přípravné, pomocné, dokončovací či jinak související s řádnou a úplnou realizací Díla.
 - 3.4.9. Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle rozhodnutí o povolení stavby, ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla, a stavbou dotčených částí stavby, péče o případnou nepředanou stavbu a její části, jejich ošetřování, pojištění atd.
 - 3.4.10. Zajištění a předání prohlášení o shodě, dokladů o likvidaci, odvozu a uložení vybouraných hmot, materiálů a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění, dokladů o úspěšném výsledku provedených zkoušek, revize umožňující užívání stavby nebo jejích částí, zkušebních protokolů, atestů a jiných dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a dalších nutných dokladů ve 2 (dvojím) vyhotovení v papírové podobě. Prohlášení o shodě, atesty a podobné obecné doklady budou vyhotoveny v 1

(jednom) vyhotovení papírově, revize a protokoly budou ve 2 (dvojím) vyhotoveních papírově.

- 3.4.11. Spolupůsobení při přípravě Díla k předání, včetně bezodkladného odstranění veškerých vad z přejímek.
 - 3.4.12. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, nad rámec dohodnutých ploch ve vlastnictví zadavatele, které zadavatel poskytne ve sjednaném rozsahu bezúplatně.
 - 3.4.13. Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu životního prostředí, osob a majetku.
 - 3.4.14. Provedení přejímky stavby.
 - 3.4.15. Uvedení všech povrchů poškozených nebo znečištěných realizací stavby do původního stavu.
 - 3.4.16. Staveniště je nutné řádně označit a bezpečně oddělit.
 - 3.4.17. Rovněž musí být zajištěn bezpečný přístup na staveniště, musí být zamezeno nekontrolovanému přístupu cizích osob po celou dobu stavby. Tato opatření a zabezpečení jsou též součástí předmětu plnění.
- 3.5. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění Díla s odbornou péčí.
- 3.6. Zhotovitel bere na vědomí, že bez znalosti projektové dokumentace nelze Dílo řádně provést za podmínek dle této Smlouvy. Pokud prováděním Díla Zhotovitel zakryje dříve provedené stavební práce dle projektové dokumentace, nebo jiným způsobem znemožní budoucí kontrolu provedení uvedených prací, je povinen Objednatele nejméně tři (3) pracovní dny předem vyrozumět a umožnit Objednateli provedení kontroly před jejich zakrytím.

4. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla do deseti (10) kalendářních dnů od písemné výzvy Objednatele. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést řádně **do 150 kalendářních dnů od převzetí staveniště.**
- 4.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu Díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu, bude bez vad a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této Smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto Smlouvou v průběhu provádění Díla či při jeho předání.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn termín dokončení předmětu plnění o takový počet pracovních dní, v jakém byly v době plnění Díla, více jak 4 pracovní hodiny za pracovní den, takovoto nepříznivé povětrnostní podmínky – nepřetržitý déšť, silný vítr, nebo venkovní teplota pod +5 stupňů Celsia, které jsou v rozporu s technologickými a normovými předpisy pro provádění prací. Údaje o výše uvedených skutečnostech je Zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku. Při prodloužení termínu dokončení předmětu plnění podle tohoto odstavce nevznikají Objednateli na Zhotoviteli žádné nároky na smluvní sankce nebo na náhradu škody.

5. Místo provádění Díla

- 5.1. Místem plnění jsou zejména bytové domy č. p. 1174 a 1175 v ulici Prokopa Holého, k. ú. Čelákovice.

6. Cena za Dílo a platební podmínky

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za Dílo:
- 6.1.1. Cena bez DPH 4.260.000,00 Kč**
- K ceně bude připočteno DPH v zákonné výši.
- (dále též „Cena“). Cena je stanovena dle soupisu prací včetně výkazu výměr.
- 6.2. Cena za provedení Díla vztahující se k předmětu Díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto Smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem Objednatele a technickým dozorem Objednatele. Zhotovitel doručí do třetího (3) pracovního dne kalendářního měsíce Objednateli soupis prací provedených za předchozí kalendářní měsíc včetně vyčíslení a kalkulace jejich ceny. Objednatel soupis zreviduje a do pěti (5) pracovních dnů jej písemně odsouhlasí či jej zcela či částečně odmítne včetně uvedení důvodů odmítnutí. Důvodem odmítnutí může být pouze vada či nedodělek plnění.
- 6.4. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad – lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.
- 6.5. Není-li stanoveno jinak, je splatnost daňového dokladu smluvními stranami dohodnuta na třicet (30) kalendářních dnů.
- 6.6. Objednatel je oprávněn započíst vůči nároku Zhotovitele na vrácení zádržného jakoukoliv svou pohledávku za Zhotovitelem. Učiní-li tak, je Zhotovitel povinen neprodleně po vyzvání doplnit zádržné do původní výše.

7. Staveniště a jeho zařízení, stavební deník

- 7.1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště do deseti (10) dnů od písemné výzvy k zahájení prací. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven Zhotovitelem. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo určené ke Zhotovení Díla dle této Smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního

povolání k Dílu a této Smlouvy. Součástí předání staveniště není zabezpečení dodávky elektrické energie, vody a možnosti používání WC. Zhotovitel si toto zajišťuje sám.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen pravidelně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně Díla. Zhotovitel se zavazuje co nejméně zatěžovat okolí staveniště zejména prachem, kouřem, emisí, hlukem, pachem, vibracemi a světlem, nadměrným provozem stavebních strojů, mechanizací a dalších zařízení nad rozsah nezbytně nutný k řádnému provedení Díla, a zavazuje se za tímto účelem použít vhodné opatření, stínící prostředky nebo jiná vhodná zařízení, která zabrání znečišťování prostředí či zatěžování nepříznivými účinky provádění Díla.
- 7.3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - 7.3.1. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - 7.3.2. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací Díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - 7.3.3. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 7.4. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 7.5. Staveniště bude vyklizeno a bude proveden závěrečný úklid místa provádění Díla, nejpozději poslední, kdy má být Dílo dokončeno.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této Smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle této Smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době, kdy budou na staveništi přítomni zástupci Zhotovitele nebo jiné Zhotovitelem pověřené osoby. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přijímacím řízení Objednateli.

- 7.7. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 7.8. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 7.10. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran, pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.

8. Podmínky a způsob provádění Díla

- 8.1. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně, Objednatel má však právo dávat Zhotoviteli příkazy ohledně provádění Díla, kterými je Zhotovitel vázán.
- 8.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- 8.3. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla veškeré účinné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou.
- 8.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním Díla žádného dalšího poddodavatele než ty, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Porušení této povinnosti Zhotovitele je podstatným porušením Smlouvy.
- 8.5. Dochází-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval Zhotovitel kvalifikační předpoklady, které požadoval Objednatel v zadávací dokumentaci, je Zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým novým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikačních předpokladů.
- 8.6. Zhotovitel je povinen v případě provádění zakrývaných částí Díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň deseti (10) pracovních dní. V případě, že Objednatel kontrolu provedených částí Díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí Díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 8.7. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla se budou konat kontrolní dny. Kontrolní dny se na staveništi budou konat každý týden (tzn. 1 x týdně) nebude-li smluvními stranami domluveno jinak, v případě menší technické náročnosti provedených prací jsou možné po delší době dle dohody smluvních stran. Kontrolní dny organizuje technický dozor Objednatele. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci smluvních stran a jsou pro všechny smluvní strany závazné.

- 8.8. Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci Zhotovitele, zástupce Objednatele, technický dozor Objednatele a další přizvané osoby v souladu se stavebním zákonem a zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.9. Zhotovitel je povinen zanechat záznamy z kontrolního dne do stavebního deníku.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že umožní exkurze vč. výkladu na stavbě Díla žákům základních škol s cílem podpořit zájem o studium/práci v technických oborech, maximální možný počet je omezen na dvě exkurze za dobu trvání Díla v domluvených termínech, počet žáků max. 15. Exkurze budou pořádány v případě zájmu Objednatele, za dodržení všech bezpečnostních podmínek daných předmětem Smlouvy a po dohodě obou smluvních stran.
- 8.11. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění Smlouvy plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů.
- 8.12. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění Smlouvy řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění Díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- 8.13. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění Smlouvy kdykoli v průběhu plnění Smlouvy na žádost Objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů a dokladů o plnění řádného a včasného plnění finančních závazků vůči těmto poddodavatelům.
- 8.14. Zhotovitel v maximální míře omezí prašnost a hlučnost při provádění prací.
- 8.15. Realizace Díla o sobotách, nedělích a ostatních dnech pracovního klidu podle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu bude možná s podmínkou, že nebudou zatíženy hlukem a prachem okolní objekty.
- 8.16. Zhotovitel je povinen na staveništi a při provádění prací respektovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví, dané zejména
- zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.),
 - zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
 - nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
 - nařízením vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

9. Záruka za jakost Díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že po záruční dobu bude Dílo provedené dle této Smlouvy způsobilé ke smluvenému účelu, tj. že bude prosté vad, bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení Díla a této Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost provedeného Díla v délce 60 měsíců – tato doba běží ode dne předání Díla jako celku Zhotovitelem;
- 9.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle předchozího odstavce této Smlouvy vady Díla u Zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok Objednatele z vady Díla, případně požadavek na způsob odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla Zhotovitelem. Dle dohody smluvních stran má Objednatel právo:
- 9.2.1. na odstranění vady dodáním nové věci i bez vady nebo dodáním chybějícího plnění;
- 9.2.2. na odstranění vady opravou věci;
- 9.2.3. na přiměřenou slevu z ceny.
- Výše uvedené nároky je Objednatel oprávněn uplatnit bez ohledu na to, zda vadné plnění je podstatným či nepodstatným porušením Smlouvy. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje dostavit k projednání reklamace do tří (3) pracovních dnů, nebude-li stanoven jiný termín. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do čtyřiceti osmi (48) hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady Díla, či jeho části zahájit odstraňování vady Díla, či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly. Zhotovitel je povinen vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději však do patnácti (15) dnů ode dne nahlášení vady.
- 9.4. V případě odstranění vady Díla, či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v odst. 9.1. této Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady Díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady Díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle tohoto článku má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení odstranění vady třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady Díla a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu a náhradu škody zůstávají nedotčena.
- 9.6. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

- 9.7. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

10. Předání a převzetí Díla

- 10.1. Nejpozději na poslední den, kdy má Zhotovitel dle této Smlouvy Dílo dokončit a předat Objednateli, svolá přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň deset (10) pracovních dnů předem. V případě, že nebude Objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého (10) pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 10.2. K předání Díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu vyhotoveného Zhotovitelem (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dle dohody smluvních stran je Objednatel oprávněn odmítnout převzetí Díla i pro ojedinělé drobné vady definované v ust. § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 10.3. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení k předání Díla dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení Díla a dodávek podle projektové dokumentace a právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se Dílo jako celek za řádně ukončené.
- 10.4. V případě oprávněného odmítnutí převzetí Díla Objednatelem veškeré náklady související s opakovanou přejímkou jdou k tíži Zhotovitele.

11. Úrok z prodlení, smluvní pokuta

- 11.1. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení Díla v termínu dle této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady jakkoli spojené s činností technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP, v případě že tyto Objednateli vzniknou v souvislosti s prodlením Zhotovitele s provedením Díla.
- 11.2. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo Dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,00 Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 11.3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení.

- 11.4. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany této Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. Celková výše smluvních pokut stanovená dle tohoto článku nepřesáhne 20 % z Ceny bez DPH.
- 11.6. Smluvní strany mohou v odůvodněných případech po dohodě od výše uvedených smluvních pokut ustoupit.
- 11.7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do dvaceti jednoho dne (21) od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

12. Odstoupení od Smlouvy

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví tato Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, záruk, řešení sporů mezi smluvními stranami. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména situace, kdy:
 - 12.1.1. Zhotovitel nezačne provádění Díla, nepokračuje s prováděním Díla, nebo přeruší provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než třiceti (30) dnů a důvody tohoto stavu nejsou na straně Objednatele;
 - 12.1.2. Zhotovitel je v prodlení s dokončením Díla a termínům, stanoveným na kontrolních dnech stavby o třicet (30) dnů a to natolik, že podle odůvodněného názoru Objednatele nebude Dílo dokončeno ve smluvním termínu, nebo tento stav brání v postupu prací Objednatele nebo jeho jiných zhotovitelů;
 - 12.1.3. Zhotovitel závažným způsobem nebo opakovaně nedodrжуje některý ze svých povinností podle této Smlouvy;
 - 12.1.4. bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele;
 - 12.1.5. Zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - 12.1.6. Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik, či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této Smlouvy na třetí osobu;
- 12.2. V případě odstoupení od této Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran je Zhotovitel povinen do čtyř (4) pracovních dnů vyklidit staveniště a předat Objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním Díla.
- 12.3. V případě odstoupení od této Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy

inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení Díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle této Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle oceněného výkazu výměr, uvedeného v příloze č. 2 této Smlouvy. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedenou částku, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě. Objednatel je oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli náklady a škody, které mu vzniknou nesplněním povinnosti Zhotovitele.

13. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 13.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání řádně dokončeného Díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody nebo zničení Díla a jiné nebezpečí na Díle a všech jeho prováděných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech.
- 13.2. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného Díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení Díla, od okamžiku jejich zabudování do Díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení Díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
- 13.3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání Díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této Smlouvy.

14. Pojištění

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje, že předloží Objednateli při uzavření Smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě ve výši min. 6.000.000,00 Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením pojistné smlouvy musí být zahrnuty do nabídkové ceny Zhotovitele, její dodatečné navýšení z titulu požadovaného pojištění Díla není přípustné.
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje, že předloží Objednateli při předání a převzetí staveniště stavebně-montážní pojištění ve výši odpovídající výši nabídkové ceny Zhotovitele pokrývající zejména ztrátu či odcizení uskladněného materiálu. Veškeré náklady spojené se zřízením pojistné smlouvy musí být zahrnuty do nabídkové ceny Zhotovitele, její dodatečné navýšení z titulu požadovaného pojištění Díla není přípustné.
- 14.3. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění po celou dobu plnění Díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel předloží bez zbytečného odkladu Objednateli kopii pojistné smlouvy.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele ve smyslu ust. § 219 ZZVZ a souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně jejích příloh na profilu zadavatele – Objednatele.
- 15.2. Smluvní strany v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že ve Smlouvě jsou obsaženy příslušné osobní údaje chráněné výše uvedeným zákonem, s jejichž uvedením výslovně souhlasí.
- 15.3. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smlouvy.
- 15.4. Zhotovitel se zavazuje všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly Díla, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy, a to podobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), nejméně však do konce roku 2029 a po tuto dobu doklady související s plněním této Smlouvy archivovat.
- 15.5. Přílohy Smlouvy jsou následující:
 - 15.5.1. Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet
- 15.6. Nestanoví-li tato Smlouva pro konkrétní případ výslovně jinak, lze ji měnit jen písemným dodatkem, uzavřeným mezi smluvními stranami.
- 15.7. Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky s vyloučením jeho kolizních norem.
- 15.8. Tato Smlouva je sepsána v pěti (5) stejnopisech. Objednatel obdrží dva (3) a Zhotovitel dva (2).
- 15.9. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny k právnímu jednání dle této Smlouvy, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
- 15.10. Tato Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 9/2024/4.4 ze dne 30.4.2024.

- 7. 05. 2024

V Čelákovcích dne _____


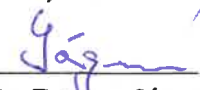
V Praze dne _____

Objednatel:


Město Čelákovice
Ing. Josef Pátek, starosta



Zhotovitel:


Michal Kožený
jednatel

Mgr. Bc. Zuzana Ságnerová
jednatelka



Pokyny pro vyplnění

modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet

Zakázka: Zateplení objektu č.p. 1174

Místo **Prokopa Holého čp. 1174, Čelákovice**

Objednatel: **Město Čelákovice**
náměstí 5. května 1/11
25088 Čelákovice

IČ: **00240117**
DIČ: **CZ00240117**

Zhotovitel: **sanex cz s.r.o.**
Španělská 742/6
120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČ: **28686292**
DIČ: **CZ28686292**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 373 654,84
PSV			493 875,02
MON			36 800,00
Vedlejší náklady			191 326,50
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 095 656,36

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		CZK
Snížená DPH	12 %		CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 095 656,36	CZK
Základní DPH	21 %	440 087,84	CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

2 535 744,20 CZK

v _____ dne **24.04.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			49 916,56
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			3 348,16
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			14 231,81
4	Vodorovné konstrukce	HSV			10 908,28
5	Komunikace	HSV			36 276,67
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			915 025,34
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			34 900,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			110 541,20
96	Bourání konstrukcí	HSV			44 220,99
97	Prorážení otvorů	HSV			117 771,65
99	Staveništní přesun hmot	HSV			36 514,18
711	Izolace proti vodě	PSV			14 357,90
712	Živičné krytiny	PSV			47 633,31
713	Izolace tepelné	PSV			149 457,97
721	Vnitřní kanalizace	PSV			36 511,96
763	Konstrukce	PSV			19 420,49
764	Konstrukce klempířské	PSV			108 684,22
766	Konstrukce truhlářské	PSV			48 846,16
767	Konstrukce zámečnické	PSV			34 799,00
781	Obklady keramické	PSV			34 164,01
M21	Elektromontáže	MON			36 800,00
VN	Vedlejší náklady	VN			191 326,50
Cena celkem					2 095 656,36

Položkový rozpočet

S:	Zateplení objektu č.p. 1174
O:	Prokopa Holého čp. 1174, Čelákovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 1						49 916,56		2,5116
		Zemní práce						
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho před vchodem:18,2	m2	18,20000	58,96	1 036,67	0,138	2,5116
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 46,16*0,5*0,5	m3	28,14000	1 221,60	34 375,82	0	0
		výkop dešťová kanalizace:0.5*0.8*(5.5+11.5+5.5+7+12)						
3	175100020RA0	Obsyp potrubí štěrkopískem	m3	4,15000	1 061,60	4 405,64	0	0
		výkop dešťová kanalizace:0.5*0.2*(5.5+11.5+5.5+7+12)		4,15000				
4	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	21,91500	460,80	10 098,43	0	0
		11,54		11,54000				
		výkop dešťová kanalizace:0.5*0.5*(5.5+11.5+5.5+7+12)		10,37500				
Díl: 2						3 348,16		0
5	273310030RA0	Základová deska z betonu C 16/20, včetně bednění	m3	0,11200	4 300,00	481,60	0	0
		podkladní beton pro nový schod:1,4*0,4*0,2		0,11200				
6	274310030RA0	Základový pas z betonu C 16/20, vč. bednění	m3	0,48000	5 972,00	2 866,56	0	0
		1,2*0,5*0,8		0,48000				
Díl: 3						14 231,81		0
Svislé a kompletní konstrukce								
7	331271124R00	Zdivo pilířů z cihel vápenopískových 290 mm. na maltu vápenocementovou	m3	1,00800	6 976,00	7 031,81	0	0
		plynový pilířek:1,2*1,5*0,56		1,00800				
8	40	Krycí deska na plynový pilířek	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0
9	41	Osazení + dodávka dvířek (plyn)	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00	0	0
10	17	Přebetonování stávajícího komínu	Soubor	2,00000	2 000,00	4 000,00	0	0
Díl: 4						10 908,28		0
Vodorovné konstrukce								
11	434141113RT2	Osazení kamenného stupně, stupeň 300 x 150 x 1600 mm	kus	1,00000	2 204,00	2 204,00	0	0
12	38	Dodávka kamenného stupně žulového 1600x300x150 mm, kulaté rohy, trýskaný	kus	1,00000	3 600,00	3 600,00	0	0
13	39	Pokládka kamenné dlažby 1400x300 mm	m	1,40000	1 440,00	2 016,00	0	0
14	58385776.AR	Dlažba ze žuly, tryskaná tl. do 50 mm	m2	0,42000	2 792,00	1 172,64	0	0
		1,4*0,3		0,42000				
15	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	2,07500	923,20	1 915,64	0	0
		výkop dešťová kanalizace:0.5*0.1*(5.5+11.5+5.5+7+12)		2,07500				
Díl: 5						36 276,67		0
Komunikace								
16	639561121R00	Obrubník zahradní betonový výšky 250 mm, šedý	m	52,16000	240,00	12 518,40	0	0
		okapový chodník kolem objektu:(13.58+13.28+11.43+11.43-3.56+6)		52,16000				
17	596811111RV4	Kladení dlaždic kom.pro pěši, lože z kameniva těž., včetně dlažby betonové	m2	36,66400	648,00	23 758,27	0	0
		vymávaná 50/50 cm						
		okapový chodník:46,16*0,4		18,46400				
		před vchodem:18,2		18,20000				
Díl: 62						915 025,34		0
Úpravy povrchů vnější								
18	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	449,30390	87,60	39 359,02	0	0
		fasáda:(13,58+11,43+11,43+4,8+4,86)*6,91		332,62950				
		5+13,848						
		fasáda:(5,53*2+2*2+5,93*2)*2,905+9,913+(1,59*2)*2,64+(2*0,6+3,56)*5,98+(3,62+0,6*2)*2,64		137,70040				
		odpočet otvorů:-		-37,90200				
		(1,3*2,14+2,1*1,4*6+1,6*1,4*2+1,1*1,4*2+0,4*0,9*4+1,0*0,9*6+1,1*1,4*2)						
		ostění:0,2*(5,58+4,9*6+4,4*2+3,6*2+2,2*4+2,8*6+3,9*2)		16,87600				

		Mezisoučet		449,30390				
19	622477123R00	Oprava vnější omítky hladké stěn,sl.II,do 30 %SMS fasáda:(13,58+11,43+11,43+4,8+4,86)*6,915+13,848 fasáda:(5,53*2+2*2+5,93*2)*2,905+9,913+(1,59*2)*2,64+(2*0,6+3,56)*5,98+(3,62+0,6*2)*2,64 odpočet otvorů:- (1,3*2,14+2,1*1,4*6+1,6*1,4*2+1,1*1,4*2+0,4*0,9*4+1,0*0,9*6+1,1*1,4*2) ostění:0,2*(5,58+4,9*6+4,4*2+3,6*2+2,2*4+2,8*6+3,9*2)	m2	449,30390	203,60	91 478,27	0	0
		Mezisoučet		449,30390				
20	622311014R00	Soklová lišta plastová KZS tl. 140 mm 13,58+11,43+11,43+4,86+4,86+2,0*2	m	50,16000	285,20	14 305,63	0	0
21	622311011R00	Soklová lišta plastová KZS tl. 80 mm 0,6*2+3,56+3,56+0,6*2	m	9,52000	202,40	1 926,85	0	0
22	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	449,30390	67,76	30 444,83	0	0
23	622311334RT7	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl.140 mm. zakončený stěrkou s vztužnou fasáda:(13,58+11,43+11,43+4,8+4,86)*6,915+13,848 fasáda:(5,53*2+2*2+5,93*2)*2,905+9,913+(1,59*2)*2,64 odpočet otvorů:- (2,1*1,4*6+1,6*1,4*2+1,1*1,4*2+0,4*0,9*4+1,0*0,9*6+1,1*1,4*2)	m2	394,02030	884,00	348 313,95	0	0
24	622311331RT7	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl. 80 mm. zakončený stěrkou s vztužnou fasáda:(2*0,6+3,56)*5,98+(3,62+0,6*2)*2,64 odpočet otvorů:-(-1,6*1,4+1,3*2,14+1,6*1,2)	m2	34,24760	752,80	25 781,59	0	0
25	622311353RT7	Zatepl.systém, ostění, EPS F plus tl. 30 mm. zakončený stěrkou s vztužnou ostění:0,35*(5,58+4*6,9+4,4*4+3,9*2+2,2*4+2,8*6+3,9*2)	m2	32,19300	1 482,40	47 722,90	0	0
26	622311352RXX	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl. 20 mm. zakončený stěrkou s vztužnou římsa, přední část:0,3*(4,9+0,6*2+3,56+3,56+2,22*2+4,9+6,2*2)+0,3*(5,8+1,15+3,125+1,15+3,125+5,38)	m2	16,40700	1 308,80	21 473,48	0	0
27	622311330RT7	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl. 60 mm. zakončený stěrkou s vztužnou spodní část římsy:0,3*(4,9+0,6*2+3,56+4,9+6,2*2)+0,7*(5,8+1,15+3,125+1,15+3,125+5,38)	m2	21,89900	714,40	15 644,65	0	0
28	622311730RV1	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky KV 60 mm. zakončený stěrkou s vztužnou podhled, boky - stříška:0,63*3,62+2,04*0,6+0,3*(0,63*2+3,62)	m2	4,96860	1 148,00	5 703,95	0	0
29	622391002R00	Příplatek-mtž KZS podhledu,izolant.stěrka+vzt.tk. vstup:4,9686 římsa spodní část:21,899	m2	26,86760	134,40	3 611,01	0	0
30	622711112R00	Lepení dekorač.fasád.profilu,šambrány do 100x100mm 2,1*6+1,6*4+1,1*4+0,4*4+1,0*6 2*(6*1,9)+2*0,9	m	55,60000	55,60	3 091,36	0	0
31	283XX	Profil dekorační fasádní šambrána 150x40 mm. polstven. dl. 2 m	m	60,00000	544,00	32 640,00	0	0
32	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta	m	265,00000	104,80	27 772,00	0	0
33	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávk lišt	m	85,00000	44,96	3 821,60	0	0
34	602021177RT1	Stěrka na stěnách minerální, Nanopor, škrábaná. zrnitost 1.5 mm fasáda:394,0203+34,2479+16,407 ostění:32,193	m2	476,86820	363,60	173 389,28	0	0
35	601021178RT1	Stěrka na podhledech minerální, Nanopor, škrábaná. zrnitost 1.5 mm	m2	26,86760	409,60	11 004,97	0	0
36	46	Vytvoření vodorovné nuty v omítce	m	87,70000	200,00	17 540,00	0	0
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				34 900,00	0	0
37	47	Vykližení a vyčištění půdy	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
38	24	Přesunutí pojistkové skříňné ČEZ do fasády	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0

39	25	Demontáž úložné venkovní skříně	kpl	1,00000	1 600,00	1 600,00	0	0
40	36	Zařiznutí krajová tašek v místě zateplení	m	24,50000	200,00	4 900,00	0	0
41	26	Demontáž stávajícího pilířku plynu, včetně likvidace	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00	0	0
42	45	Oprava a nové napojení ploché střechy, na stávající šiknou střechu vč. detailů klempířský, pokrývačský a izolačerský detail:1	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00	0	0
43	18	Doplnění skladby střechy vč. krytiny, po ubourání komínu	kpl	2,00000	6 000,00	12 000,00	0	0
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				110 541,20		0
44	941941032R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	655,00000	63,84	41 815,20	0	0
45	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	655,00000	45,84	30 025,20	0	0
46	941941832R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	655,00000	55,52	36 365,60	0	0
47	941955003R00	Lešení lehké pomocné demontáž komínů:2*7	m2	14,00000	166,80	2 335,20	0	0
Díl: 96		Bourání konstrukcí				44 220,99		12,7181
48	1	Odstranění prvků na fasádě	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
49	37	Vybourání stávajícího betonového stupně, vč. základů a části dlažeb	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
50	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2. ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm plochá střecha:(5,93*5,53-1,5*1,5)*2*0,05	m3	3,05429	3 596,00	10 983,23	2,2	6,71944
51	967023693R00	Přisekání kamenných nebo jiných, ploch nad 2 m2 přečnívajících masa kamenů, lokálně odsekáno:(13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*1 n	m2	46,16000	374,40	17 282,30	0,038	1,75408
52	967032975R00	Odsekání plošných fasádních prvků předsaz. nad 8cm odhad, bude upřesněno dle skutečnosti:5	m2	5,00000	308,00	1 540,00	0,18	0,9
53	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	16,32	16,32	0	0
54	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,78200	216,80	603,14	0,067	0,18639
55	962300012RA0	Bourání komínů z cihel se dvěma průduchy 2*(1,5)	m	3,00000	1 932,00	5 796,00	1,05273	3,15819
Díl: 97		Prorážení otvorů				117 771,65		7,18886
56	978036141R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 30 fasáda:(13,58+11,43+11,43+4,8+4,86)*6,915+13,848 fasáda:(5,53*2+2*2+5,93*2)*2,905+9,913+(1,59*2)*2,64+(2*0,6+3,56)*5,98+(3,62+0,6*2)*2 64 odpočet otvorů:- (1,3*2,14+2,1*1,4*6+1,6*1,4*2+1,1*1,4*2+0,4*n 9*4+1 n*n 9*6+1 1*1 4*2) ostění:0,2*(5,58+4,9*6+4,4*2+3,6*2+2,2*4+2,8*6+3,9*2) Mezisoučet	m2	449,30390	22,80	10 244,13	0,016	7,18886
57	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem 3,15819+7,18886+0,61086+0,91629+0,48594	t	12,36014	179,20	2 214,94	0	0
58	979011321R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	9,00000	3 492,00	31 428,00	0	0
59	979011329R00	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaž	2,00000	211,60	423,20	0	0
60	979011331R00	Pronájem shozu (za metr)	den	63,00000	30,24	1 905,12	0	0
61	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 12,7181+7,18886+0,61086+0,91629+0,48594+1.57099	t	23,49104	306,80	7 207,05	0	0
62	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 30 m:4*23,49104	t	93,96416	34,16	3 209,82	0	0
63	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 12,7181+7,18886+0,61086+0,91629+0,48594+1.57099	t	23,49104	217,20	5 102,25	0	0
64	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km skládka do 25 km:24*23,49104	t	563,78496	20,00	11 275,70	0	0
65	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	0,61086	2 732,00	1 668,87	0	0

66	979990144R00	Poplatek za uložení suti - minerální vata, skupina odoadu 170604	t	0,91629	2 732,00	2 503,30	0	0
67	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odoadu 170904 23,49104-(0,61086+0,91629)	t	21,96389	1 848,00	40 589,27	0	0
Díl: 99						36 514,18		0
68	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 6,9305+1,71639+2,09561+4,03914+13,859 55+9,92355+12,65888+0,00278	t	51,22640	712,80	36 514,18	0	0
Díl: 711						14 357,90		0
69	711823121RT2	Montáž nopové fólie svísele, včetně dodávky fólie sokl:(13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*1,0	m2	46,16000	166,00	7 662,56	0	0
70	711823129RT3	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávk lišt sokl:(13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)	m	46,16000	130,80	6 037,73	0	0
71	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	171,25360	3,84	657,61	0	0
Díl: 712						47 633,31		0,61086
72	712300832R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvé plochá střecha:(5,93*5,53-1,5*1,5)*2	m2	61,08580	21,36	1 304,79	0,01	0,61086
73	712391172RZ7	Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie. 1 vrstva - včetně dodávk textilie	m2	8,04000	76,00	611,04	0	0
74	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP. 1 x nátěr - včetně dodávk ALP na bytem:61,0858 nad vchodem:8,04	m2	69,12580	41,52	2 870,10	0	0
75	712341559RZ3	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením, 1 vrstva - včetně dodávk modif asfalt násu ze SRS na bytem:61,0858 nad vchodem:8,04	m2	69,12580	192,40	13 299,80	0	0
76	712371801RZ4	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC, 1 vrstva - včetně dod. fólie určené k mech kotvení na bytem:61,0858	m2	61,08580	451,20	27 561,91	0	0
77	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	570,59560	3,48	1 985,67	0	0
Díl: 713						149 457,97		0,91629
78	713104221R00	Odstr.tep.izol.střech pl,kotv,minerál tl.do 100 mm plochá střecha:(5,93*5,53-1,5*1,5)*2	m2	61,08580	19,76	1 207,06	0,015	0,91629
79	713141322R00	Izolace tepelná střech do tl.160 mm.2vrstvy.kotv	m2	61,08580	261,60	15 980,05	0	0
80	28376922R	Deska izolační PIR 026 tl. 80 mm (61,0859*2)*1,15	m2	140,49757	678,40	95 313,55	0	0
81	713191100RT9	Položení separační fólie, včetně dodávk separační geotextilie 300 a/m2 plochá střecha:(5,93*5,53-1,5*1,5)*2	m2	61,08580	40,08	2 448,32	0	0
82	713141312R00	Izolace tepelná střech do tl.160 mm.1vrstva.kotv 8,04	m2	8,04000	243,60	1 958,54	0	0
83	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm (8,04*0,06)*1,15	m3	0,55476	4 620,00	2 562,99	0	0
84	713111231RS6	Montáž parozábrany, stropů shora s přelepením spojů, Isover VARIO KM D IPI FX I IV zateplení půdy vatou:38,4	m2	38,40000	189,20	7 265,28	0	0
85	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volné, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci zateplení půdy vatou:38,4	m2	38,40000	81,20	3 118,08	0	0
86	6315083953R	Pás ISOVER DOMO PLUS 8400 x 1200 x 100 mm (38,4*2)*1,1	m2	84,48000	142,40	12 029,95	0	0
87	48	Příplatek za ztížení podmínky, zateplení půdy vatou	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
88	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1 823,54780	1,96	3 574,15	0	0
Díl: 721						36 511,96		0

89	721242110RT1	Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub, zápachová klauka. koš na listí. DN 100	kus	3,00000	2 960,00	8 880,00	0	0
90	16	Demontáž stávajícího dešťového potrubí, odhad	m	41,50000	44,00	1 826,00	0	0
91	721176243R00	Potrubí KG dešťové (v zemi), D 125 x 3,2 dešťová kanalizace:(5,5+11,5+5,5+7+12)	m	41,50000	532,80	22 111,20	0	0
92	27	Dopojení do stávající kanalizace	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0
93	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	41,50000	22,32	926,28	0	0
94	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	446,79350	1,72	768,48	0	0
Díl: 763		Konstrukce				19 420,49		0
95	763613222RT1	Montáž záklopu stropů z desek nad tl.18 mm. bez dodávk desek nad vchodem:8,04	m2	8,04000	111,60	897,26	0	0
96	606233007R	Překližka vodovzdomá tl. 22 mm jak. S/BB, 17 vrstev. 3000x1500 mm 8,04*1,2	m2	9,64800	824,00	7 949,95	0	0
97	42	Konstruktční hranol KVH C24 100x200 mm, včetně nakotvení do stávající atiky atika:24,2	m	24,20000	360,00	8 712,00	0	0
98	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	219,49020	8,48	1 861,28	0	0
Díl: 764		Konstrukce klempířské				108 684,22		0,48594
99	764900050RA0	Demontáž oplechování parapetů 7,0+7,0+1,6+2,1+2,1+1,1+1,6+2,1+2,1+1,6+1,1+1,0+1,0+2,1+2,1	m	35,60000	52,48	1 868,29	0,00181	0,06444
100	764900035RA0	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových 36,1+8,6	m	44,70000	82,00	3 665,40	0,00464	0,20741
101	764900040RA0	Demontáž odpadních trub 28,7	m	28,70000	54,96	1 577,35	0,00336	0,09643
102	764900010RAA	Demontáž krytiny střech, z plechu pozinkovaného nad vchodem:8,04	m2	8,04000	72,96	586,60	0,00732	0,05885
103	764900060RA0	Demontáž oplechování zdí atika:24,2	m	24,20000	53,60	1 297,12	0,00243	0,05881
104	764811202RT1	Krytina hladká z lak. Pz tabulí 2 x 1 m, do 45°. z plechu tl. 0,55 mm. plocha do 10 m2 nad vchodem:8,04	m2	8,04000	1 190,40	9 570,82	0	0
105	3	Parapetní plech oken RŠ 420 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.1 délka 2,1 m:6*2,1	kus	12,60000	480,00	6 048,00	0	0
106	4	Parapetní plech oken RŠ 420 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.2 délka 1,6 m:1,6*3	m	4,80000	480,00	2 304,00	0	0
107	5	Parapetní plech oken RŠ 420 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.3 délka 1,1 m:1,1*10	m	11,00000	480,00	5 280,00	0	0
108	6	Parapetní plech oken RŠ 420 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.4 délka 0,4 m:0,4*4	m	1,60000	480,00	768,00	0	0
109	7	Parapetní plech oken RŠ 470 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.5 délka 0,6 m:0,6*6	m	3,60000	720,00	2 592,00	0	0
110	43	Oplechování římsy mezi okny na severní fasádě, RŠ 160 mm, viz výpis klempířských prvků ozn. K.6	m	6,40000	520,00	3 328,00	0	0
111	8	Okapní žlab půlkruh RŠ 280 mm, lakov.Pz plech, viz výpis klempířských prvků ozn. K.7a	m	36,10000	472,00	17 039,20	0	0
112	9	Okapní žlab půlkruh.,RŠ 250 mm, lakov.Pz plech, viz výpis klempířských prvků ozn. K.7b	m	8,60000	440,00	3 784,00	0	0
113	10	Okapní svod DN100, lakov.Pz plech, viz výpis klempířských prvků ozn. K.8	m	28,70000	440,00	12 628,00	0	0
114	11	Okapnice ploché střechy (viplaný), viz výpis klempířských prvků ozn. K.9	m	24,50000	256,00	6 272,00	0	0
115	12	Závětrná lišta atiky (viplaný), viz výpis klempířských prvků ozn. K.10	m	24,20000	280,00	6 776,00	0	0
116	13	Boční lemování s vod.drážkou šikmé střechy RŠ450mm, viz výpis klempířských prvků ozn. K.11	m	7,00000	520,00	3 640,00	0	0
117	44	Okapní svod DN100, viz výpis klempířských prvků ozn. K.12	m	28,70000	520,00	14 924,00	0	0

118	14	Oplechování stříšky pilířku HUP, 0,4 m2, viz výpis klempířských prvků ozn. K.13	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	0	0
119	15	Lemování zdi rovnoběžně s okapem, viz výpis klempířských prvků ozn. K.14	m	2,60000	400,00	1 040,00	0	0
120	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 327,35970	1,88	2 495,44	0	0
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				48 846,16		0
121	766711021R00	Montáž vstupních dveří s vypěněním 2*(1,3+2,14)	m	6,88000	359,60	2 474,05	0	0
122	2	Vstupní dveře plastové 1300x2140 mm,křídlo š.900mm. viz výpis vnějších	kpl	6,88000	28 000,00	28 000,00	0	0
123	35	2x Březová foliovaná voděodolná překližka tl. 21mm pod okapnici, zakončení ploché pod závětrnou lištu:24,2	m	48,70000	360,00	17 532,00	0	0
124	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	600,07560	1,40	840,11	0	0
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				34 799,00		0
125	20	Odstanění stávajících poštovních schránek. 6ks	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0
126	21	Dem+mtž zvonkovného tabla, včetně posunutí	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00	0	0
127	22	Poštovní schránky 6ks, viz výpis ostatních prvků ozn. OS.1	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00	0	0
128	23	Větračí komínky ploché střechy, viz výpis ostatních prvků ozn. OS.2	kus	2,00000	2 000,00	4 000,00	0	0
129	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	425,00000	1,88	799,00	0	0
Díl: 781		Obklady keramické				34 164,01		1,57099
130	781900020RA0	Odsekání obkladů vnějších kabřincový obklad:(1.59+1.59+3.56+0.5+0.5)*2.64 odpočet otvorů:-1,3*2,14	m2	17,65160	318,40	5 620,27	0,089	1,57099
131	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	20,43360	-2,78200			
132	781731030R00	Montáž obkladů vnějších cihelných do MC, 29x6.5 cm	m2	46,16000	43,12	1 990,42	0	0
133	596240200R	2,64*(1,59*2+3,62+0,6*2+0,25*2)-(1,3*2,14) Pásek obkladový 290x10 červený, odhad, cena bude upřesněna dle výběru investora	kus	19,65800	759,20	14 924,35	0	0
134	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	779,00000	13,12	10 220,48	0	0
Díl: M21		Elektromontáže				1 408,49		0
135	28	Demontáž hromosvodu	kpl	409,44400	3,44	1 408,49	0	0
136	29	Zpětná montáž hromosvodu, včetně nového ukotvení do fasády	kpl	1,00000	4 400,00	4 400,00	0	0
137	30	Revize hromosvodu	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00	0	0
138	33	Demontáž světel, dalších el.dopl. před montáží KZS	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00	0	0
139	31	Úprava elektro po montáží KZS, zpětné osazení světel. dalších elektro doplň.	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0
140	32	Revize elektro	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00	0	0
Díl: VN		Vedlejší náklady				3 200,00		0
141	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	0	0
142	005121010R	Výbudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	19 643,30	19 643,30	0	0
143	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	78 539,90	78 539,90	0	0
144	005121030R	Odstanění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	19 643,30	19 643,30	0	0
145	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	66 000,00	66 000,00	0	0
146	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	0,00	0,00	0	0

Celkem

2 095 656,36

Poznámky uchazeče k zadání



Pokyny pro vyplnění

modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet

Zakázka: **Zateplení objektu č.p. 1175**
Místo: **Prokopa Holého čp. 1175, Čelákovice**

Objednatel: **Město Čelákovice** IČ: **00240117**
náměstí 5. května 1/11 DIČ: **CZ00240117**
25088 Čelákovice

Zhotovitel: **sanex cz s.r.o.** IČ: **28686292**
Španělská 742/6 DIČ: **CZ28686292**
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 359 514,15
PSV			572 815,11
MON			36 800,00
Vedlejší náklady			195 214,48
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 164 343,74

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	CZK
Snížená DPH	12 %	CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 164 343,74 CZK
Základní DPH	21 %	454 512,19 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 618 855,93 CZK

v _____ dne **24.04.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			49 916,56
2	Základy, zvláštní zakládání	HSV			3 348,16
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			10 231,81
4	Vodorovné konstrukce	HSV			10 908,28
5	Komunikace	HSV			36 276,67
62	Upravy povrchů vnější	HSV			912 776,16
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			37 717,60
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			108 206,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			38 424,99
97	Prorážení otvorů	HSV			115 273,28
99	Staveništní přesun hmot	HSV			36 434,64
711	Izolace proti vodě	PSV			14 357,90
712	Živičné krytiny	PSV			47 633,31
713	Izolace tepelné	PSV			149 457,97
721	Vnitřní kanalizace	PSV			36 511,96
763	Dřevostavby	PSV			19 420,49
764	Konstrukce klempířské	PSV			113 932,31
766	Konstrukce truhlářské	PSV			48 846,16
767	Konstrukce zámečnické	PSV			108 491,00
781	Obklady keramické	PSV			34 164,01
M21	Elektromontáže	MON			36 800,00
VN	Vedlejší náklady	VN			195 214,48
Cena celkem					2 164 343,74

Položkový rozpočet

S:	Zateplení objektu č.p. 1175
O:	Prokopa Holého čp. 1175, Čelákovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 1		Zemní práce				49 916,56		2,5116
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho před vchodem:18,2	m2	18,20000	56,96	1 036,67	0,138	2,5116
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 46,16*0,5*0,5 výkop dešťová kanalizace:0.5*0.8*(5.5+11.5+5.5+7+12)	m3	28,14000	1 221,60	34 375,82	0	0
3	175100020RA0	Obsyp potrubí štěrkopískem výkop dešťová kanalizace:0.5*0.2*(5.5+11.5+5.5+7+12)	m3	4,15000	1 061,60	4 405,64	0	0
4	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním 11,54 výkop dešťová kanalizace:0.5*0.5*(5.5+11.5+5.5+7+12)	m3	21,91500	460,80	10 098,43	0	0
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				3 348,16		0
5	273310030RA0	Základová deska z betonu C 16/20, včetně bednění podkladní beton pro nový schod:1,4*0,4*0,2	m3	0,11200	4 300,00	481,60	0	0
6	274310030RA0	Základový pas z betonu C 16/20, vč. bednění 1,2*0,5*0,8	m3	0,48000	5 972,00	2 866,56	0	0
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				10 231,81		0
7	331271124R00	Zdivo pilířů z cihel vápenopískových 290 mm. na maltu vápenocementovou plynový pilířek:1,2*1,5*0,56	m3	1,00800	6 976,00	7 031,81	0	0
8	40	Krycí deska na plynový pilířek	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0
9	41	Osazení + dodávka dvířek (plyn)	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00	0	0
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				10 908,28		0
10	434141113RT2	Osazení kamenného stupně, stupeň 300 x 150 x 1600 mm	kus	1,00000	2 204,00	2 204,00	0	0
11	38	Dodávka kamenného stupně žulového 1600x300x150 mm, kulaté rohy, tryskaný novrřch	kus	1,00000	3 600,00	3 600,00	0	0
12	39	Pokládka kamenné dlažby 1400x300 mm	m	1,40000	1 440,00	2 016,00	0	0
13	58385776.AR	Dlažba ze žuly, tryskaná tl. do 50 mm 1,4*0,3	m2	0,42000	2 792,00	1 172,64	0	0
14	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm výkop dešťová kanalizace:0.5*0.1*(5.5+11.5+5.5+7+12)	m3	2,07500	923,20	1 915,64	0	0
Díl: 5		Komunikace				36 276,67		0
15	639561121R00	Obrubník zahradní betonový výšky 250 mm, šedý okapový chodník kolem objektu:(13,58+13,28+11,43+11,43-3,56+6)	m	52,16000	240,00	12 518,40	0	0
16	596811111RV4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž., včetně dlažby betonové vmůvaná 50/50 cm okapový chodník:46,16*0,4 před vchodem:18,2	m2	36,66400	648,00	23 758,27	0	0
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				912 776,16		0
17	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 fasáda:(13,58+11,43+11,43+4,8+4,86)*6,91 5+13,848 fasáda:(5,53*2+2*2+5,93*2)*2,905+9,913+(1,59*2)*2,64+(2*0,6+3,56)*5,98+(3,62+0,6* 2)*2,64 odpočet otvorů:- (1,3*2,14+2,1*1,4*6+1,6*1,4*2+1,6*1,4*2+0, 4*0,9*4+1,0*0,9*6+1,1*1,4*2) ostění:0,2*(5,58+4,9*6+4,4*2+3,6*2+2,2*4+ 2,8*6+3,9*2) Mezisoučet	m2	447,90390	87,60	39 236,38	0	0

18	622477123R00	Oprava vnější omítky hladké stěn, sl. II, do 30 % SMS fasáda: (13,58+11,43+11,43+4,8+4,86)*6,91 5+13,848 fasáda: (5,53*2+2*2+5,93*2)*2,905+9,913+(1,59*2)*2,64+(2*0,6+3,56)*5,98+(3,62+0,6* 2)*2,64 odpočet otvorů:- (1,3*2,14+2,1*1,4*6+1,6*1,4*2+1,6*1,4*2+0, 4*0,9*4+1,0*0,9*6+1,1*1,4*2) ostění: 0,2*(5,58+4,9*6+4,4*2+3,6*2+2,2*4+ 2,8*6+3,9*2) Mezisoučet	m2	447,90390 332,62950 137,70040 -39,30200 16,87600 447,90390	203,60	91 193,23	0	0
19	622311014R00	Soklová lišta plastová KZS tl. 140 mm 13,58+11,43+11,43+4,86+4,86+2,0*2	m	50,16000 50,16000	285,20	14 305,63	0	0
20	622311011R00	Soklová lišta plastová KZS tl. 80 mm 0,6*2+3,56+3,56+0,6*2	m	9,52000 9,52000	202,40	1 926,85	0	0
21	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	447,90390	67,76	30 349,97	0	0
22	622311334RT7	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl. 140 mm. zakončený stěrkou s vztužnou fasáda: (13,58+11,43+11,43+4,8+4,86)*6,91 5+13,848 fasáda: (5,53*2+2*2+5,93*2)*2,905+9,913+(1,59*2)*2,64 odpočet otvorů:- (2,1*1,4*6+1,6*1,4*2+1,6*1,4*2+0,4*0,9*4+1 0*0,9*6+1,1*1,4*2)	m2	392,62030 332,62950 96,51080 -36,52000	884,00	347 076,35	0	0
23	622311331RT7	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl. 80 mm. zakončený stěrkou s vztužnou fasáda: (2*0,6+3,56)*5,98+(3,62+0,6*2)*2,64 odpočet otvorů: -(1,6*1,4+1,3*2,14+1,6*1,2)	m2	34,24760 41,18960 -6,94200	752,80	25 781,59	0	0
24	622311353RT7	Zatepl.systém, ostění, EPS F plus tl. 30 mm. zakončený stěrkou s vztužnou ostění: 0,35*(5,58+4*6,9+4,4*4+3,9*2+2,2*4 +2,8*6+3,9*2)	m2	32,19300 32,19300	1 482,40	47 722,90	0	0
25	622311352RXX	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl. 20 mm. zakončený stěrkou s vztužnou římsa, přední část: 0,3*(4,9+0,6*2+3,56+3,56+2,22*2+4,9+ 6,2*2)+0,3*(5,8+1,15+3,125+1,15+3,125+5, 38)	m2	16,40700 16,40700	1 308,80	21 473,48	0	0
26	622311330RT7	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl. 60 mm. zakončený stěrkou s vztužnou spodní část římsy: 0,3*(4,9+0,6*2+3,56+4,9+6,2*2)+0,7*(5,8+1,15+3,125+1,15+3,125+5,38)	m2	21,89900 21,89900	714,40	15 644,65	0	0
27	622311730RV1	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky KV 60 mm. zakončený stěrkou s vztužnou podhled, boky - stříška: 0,63*3,62+2,04*0,6+0,3*(0,63*2+3,6 2)	m2	4,96860 4,96860	1 148,00	5 703,95	0	0
28	622391002R00	Příplatek-mtž KZS podhledu.izolant.stěrka+vzt.tk. vstup: 4,9686 římsa spodní část: 21,899	m2	26,86760 4,96860 21,89900	134,40	3 611,01	0	0
29	622711112R00	Lepení dekorač.fasád.profilu, šambrány do 100x100mm 2,1*6+1,6*4+1,1*4+0,4*4+1,0*6 2*(6*1,9)+2*0,9	m	55,60000 31,00000 24,60000	55,60	3 091,36	0	0
30	283XX	Profil dekorační fasádní šambrána 150x40 mm. polstvřen. dl. 2 m	m	60,00000	544,00	32 640,00	0	0
31	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta	m	265,00000	104,80	27 772,00	0	0
32	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávek lišt	m	85,00000	44,96	3 821,60	0	0
33	602021177RT1	Stěrka na stěnách minerální, Nanopor, škrábaná. zrnitost 1.5 mm fasáda: 392,6203+34,2479+16,407 ostění: 32,193	m2	475,46820 443,27520 32,19300	363,60	172 880,24	0	0
34	601021178RT1	Stěrka na podhledech minerální, Nanopor, škrábaná. zrnitost 1.5 mm	m2	26,86760	409,60	11 004,97	0	0
35	46	Vytvoření vodorovné nuty v omítce	m	87,70000	200,00	17 540,00	0	0
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				37 717,60		0
36	47	Vykližení a vyčištění půdy	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
37	24	Přesunutí pojistkové skříně ČEZ do fasády	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
38	25	Demontáž úložné venkovní skříně	kpl	1,00000	1 600,00	1 600,00	0	0

39	36	Zařiznutí krajová tašek v místě zateplení	m	24,50000	200,00	4 900,00	0	0
40	26	Demontáž stávajícího pilířku plynu, včetně likvidace	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00	0	0
41	45	Oprava a nové napojení ploché střechy, na stávající šiknou střechu vč. detailů klempířský, pokrývačský a izolačský detail:1	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00	0	0
42	19	Rozebrání střešní římsy, zpětné sestavení 2*(5,25+5,04)	m	20,58000	440,00	9 055,20	0	0
43	34	Zateplení střešní římsy - minerální vata	m	20,58000	280,00	5 762,40	0	0
Díl: 94		Lešení a stavební výťahy				108 206,00		0
44	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	655,00000	63,84	41 815,20	0	0
45	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	655,00000	45,84	30 025,20	0	0
46	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	655,00000	55,52	36 365,60	0	0
Díl: 96		Bourání konstrukcí				38 424,99		9,55991
47	1	Odstranění prvků na fasádě	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
48	37	Vybourání stávajícího betonového stupně, vč. základů a částí dlažeb	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
49	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2. ručně tl. mazanin v 5 - 8 cm plochá střecha:((5,93*5,53-1,5*1,5)*2)*0,05	m3	3,05429	3 596,00	10 983,23	2,2	6,71944
50	967023693R00	Přisekání kamenných nebo jiných, ploch nad 2 m2 přečnívající masa kamenů, lokálně odsekáno:(13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*1,0	m2	46,16000	374,40	17 282,30	0,038	1,75408
51	967032975R00	Odsekání plošných fasádních prvků předsaz. nad 8cm odhad, bude upřesněno dle skutečnosti:5	m2	5,00000	308,00	1 540,00	0,18	0,9
52	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	16,32	16,32	0	0
53	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,78200	216,80	603,14	0,067	0,18639
Díl: 97		Prorážení otvorů				115 273,28		7,18886
54	978036141R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 30 fasáda:(13,58+11,43+11,43+4,8+4,86)*6,915+13,848 fasáda:(5,53*2+2*2+5,93*2)*2,905+9,913+(1,59*2)*2,64+(2*0,6+3,56)*5,98+(3,62+0,6*2)*2,64 odpočet otvorů:- (1,3*2,14+2,1*1,4*6+1,6*1,4*2+1,1*1,4*2+0,4*0,9*4+1,0*0,9*6+1,1*1,4*2) ostění:0,2*(5,58+4,9*6+4,4*2+3,6*2+2,2*4+2,8*6+3,9*2) Mezisoučet	m2	449,30390	22,80	10 244,13	0,016	7,18886
55	979011311R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem	t	9,20195	179,20	1 648,99	0	0
56	979011321R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	9,00000	3 492,00	31 428,00	0	0
57	979011329R00	Přípl. k mont. a dem. shozu za každé další podlaží	podlaží	2,00000	211,60	423,20	0	0
58	979011331R00	Pronájem shozu (za metr)	den	63,00000	30,24	1 905,12	0	0
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	22,84445	306,80	7 008,68	0	0
60	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	91,37780	34,18	3 121,47	0	0
61	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	22,84445	217,20	4 961,81	0	0
62	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km skládka do 25 km:24*22,84445	t	548,26680	20,00	10 965,34	0	0
63	979990121R00	Poplatek za uložení sutí - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	0,61086	2 732,00	1 668,87	0	0
64	979990144R00	Poplatek za uložení sutí - minerální vata, skupina odpadu 170604	t	0,91629	2 732,00	2 503,30	0	0
65	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva. skupina odpadu 170904	t	21,31730	1 848,00	39 394,37	0	0

Díl:	99	Staveništní přesun hmot				36 434,64		0
66	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 6,9305+1,71639+2,09561+4,03914+13,859 55+9,89484+12,576+0,00278	t	51,11481	712,80	36 434,64	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				14 357,90		0
67	711823121RT2	Montáž nopové fólie svísele, včetně dodávky fólie sokl:(13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)*1,0	m2	46,16000	166,00	7 662,56	0	0
68	711823129RT3	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávk lišt sokl:(13,58+13,28+11,43+11,43-3,56)	m	46,16000	130,80	6 037,73	0	0
69	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	171,25360	3,84	657,61	0	0
Díl:	712	Živичné krytiny				47 633,31		0,61086
70	712300832R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvé plochá střecha:(5,93*5,53-1,5*1,5)*2	m2	61,08580	21,36	1 304,79	0,01	0,61086
71	712391172RZ7	Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie. 1 vrstva - včetně dodávk textilie	m2	8,04000	76,00	611,04	0	0
72	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP. 1 x nátěr - včetně dodávk ALP na bytem:61,0858 nad vchodem:8,04	m2	69,12580	41,52	2 870,10	0	0
73	712341559RZ3	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením, 1 vrstva - včetně dodávk modřif asfalt násu ze SRS na bytem:61,0858 nad vchodem:8,04	m2	69,12580	192,40	13 299,80	0	0
74	712371801RZ4	Povlaková krytina střech do 10°, fólii PVC, 1 vrstva - včetně dod. fólie určené k mech kotvení na bytem:61,0858	m2	61,08580	451,20	27 561,91	0	0
75	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	570,59560	3,48	1 985,67	0	0
Díl:	713	Izolace tepelné				149 457,97		0,91629
76	713104221R00	Odstr.tep.izol.střech pl,kotv,minerál tl.do 100 mm plochá střecha:(5,93*5,53-1,5*1,5)*2	m2	61,08580	19,76	1 207,06	0,015	0,91629
77	713141322R00	Izolace tepelná střech do tl.160 mm.2vrstvy.kotvy	m2	61,08580	261,60	15 980,05	0	0
78	28376922R	Deska izolační PIR 026 tl. 80 mm (61,0859*2)*1,15	m2	140,49757	678,40	95 313,55	0	0
79	713191100RT9	Položení separační fólie, včetně dodávk separační aeotextilie 300 a/m2 plochá střecha:(5,93*5,53-1,5*1,5)*2	m2	61,08580	40,08	2 448,32	0	0
80	713141312R00	Izolace tepelná střech do tl.160 mm.1 vrstva.kotvy 8,04	m2	8,04000	243,60	1 958,54	0	0
81	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm (8,04*0,06)*1,15	m3	0,55476	4 620,00	2 562,99	0	0
82	713111231RS6	Montáž parozábrany, stropů shora s přelepením spojů, Isover VARIO KM PI IPI FX I IV zateplení půdy vatou:38,4	m2	38,40000	189,20	7 265,28	0	0
83	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volně, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci zateplení půdy vatou:38,4	m2	38,40000	81,20	3 118,08	0	0
84	6315083953R	Pás ISOVER DOMO PLUS 8400 x 1200 x 100 mm (38,4*2)*1,1	m2	84,48000	142,40	12 029,95	0	0
85	48	Příplatek za ztížení podmínky, zateplení půdy vatou	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
86	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1 823,54780	1,96	3 574,15	0	0
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				36 511,96		0
87	721242110RT1	Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub, záoachová klapka. koš na listí. DN 100	kus	3,00000	2 960,00	8 880,00	0	0
88	16	Demontáž stávajícího dešťového potrubí, odhad	m	41,50000	44,00	1 826,00	0	0
89	721176243R00	Potrubí KG dešťové (v zemi), D 125 x 3,2 dešťová kanalizace:(5,5+11,5+5,5+7+12)	m	41,50000	532,80	22 111,20	0	0

90	27	Dopojení do stávající kanalizace	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0
91	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	41,50000	22,32	926,28	0	0
92	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	446,79350	1,72	768,48	0	0
Díl: 763		Dřevostavby				19 420,49		0
93	763613222RT1	Montáž záklopu stropů z desek nad tl.18 mm. bez dodávkv desek nad vchodem:8,04	m2	8,04000	111,60	897,26	0	0
94	606233007R	Překližka vodovzdorná tl. 22 mm jak. S/BB, 17 vrstev. 3000x1500 mm 8,04*1,2	m2	9,64800	824,00	7 949,95	0	0
95	42	Konstrukční hranol KVH C24 100x200 mm, včetně nakotvení do stávající atiky atika:24,2	m	24,20000	360,00	8 712,00	0	0
96	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	219,49020	8,48	1 861,28	0	0
Díl: 764		Konstrukce klempířské				113 932,31		0,48594
97	764900050RA0	Demontáž oplechování parapetů 7,0+7,0+1,6+2,1+2,1+1,1+1,6+2,1+2,1+1,6+1,1+1,0+1,0+2,1+2,1	m	35,60000	52,48	1 868,29	0,00181	0,06444
98	764900035RA0	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových 36,1+8,6	m	44,70000	82,00	3 665,40	0,00464	0,20741
99	764900040RA0	Demontáž odpadních trub 28,7	m	28,70000	54,96	1 577,35	0,00336	0,09643
100	764900010RAA	Demontáž krytiny střech, z plechu pozinkovaného nad vchodem:8,04	m2	8,04000	72,96	586,60	0,00732	0,05885
101	764900060RA0	Demontáž oplechování zdi atika:24,2	m	24,20000	53,60	1 297,12	0,00243	0,05881
102	764811202RT1	Krytina hladká z lak. Pz tabulí 2 x 1 m, do 45°. z plechu tl. 0.55 mm. plocha do 10 m2 nad vchodem:8,04	m2	8,04000	1 190,40	9 570,82	0	0
103	3	Parapetní plech oken RŠ 420 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.1 délka 2,1 m:6*2,1	kus	12,60000	480,00	6 048,00	0	0
104	4	Parapetní plech oken RŠ 420 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.2 délka 1,6 m:1,6*3	m	4,80000	480,00	2 304,00	0	0
105	5	Parapetní plech oken RŠ 420 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.3 délka 1,1 m:1,1*6 délka 1,6 m:1,6*2	m	9,80000	480,00	4 704,00	0	0
106	6	Parapetní plech oken RŠ 420 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.4 délka 0,4 m:0,4*4	m	1,60000	480,00	768,00	0	0
107	7	Parapetní plech oken RŠ 470 mm, lakov.Pz plech. viz výpis klempířských prvků ozn. K.5 délka 0,6 m:0,6*6	m	3,60000	720,00	2 592,00	0	0
108	43	Oplechování římsy mezi okny na severní fasádě, RŠ 160 mm, viz výpis klempířských prvků ozn. K.6	m	6,40000	520,00	3 328,00	0	0
109	8	Okapní žlab půlkruh RŠ 280 mm, lakov.Pz plech, viz výpis klempířských prvků ozn. K.7a	m	56,90000	472,00	26 856,80	0	0
110	9	Okapní žlab půlkruh.,RŠ 250 mm, lakov.Pz plech, viz výpis klempířských prvků ozn. K.7b	m	8,60000	440,00	3 784,00	0	0
111	10	Okapní svod DN100, lakov.Pz plech, viz výpis klempířských prvků ozn. K.8	m	23,70000	440,00	10 428,00	0	0
112	11	Okapnice ploché střechy (viplany), viz výpis klempířských prvků ozn. K.9	m	24,50000	256,00	6 272,00	0	0
113	12	Závětná lišta atiky (viplany), viz výpis klempířských prvků ozn. K.10	m	24,20000	280,00	6 776,00	0	0
114	13	Boční lemování s vod.drážkou šikmé střechy RŠ450mm, viz výpis klempířských prvků ozn. K.11	m	7,00000	520,00	3 640,00	0	0
115	44	Oplechování přesahu fasády pod štítovými taškami, viz výpis klempířských prvků ozn. K.12	m	10,25000	520,00	5 330,00	0	0
116	14	Oplechování stříšky pilířku HUP, 0,4 m2, viz výpis klempířských prvků ozn. K.13	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	0	0
117	15	Lemování zdi rovnoběžně s okapem, viz výpis klempířských prvků ozn. K.14	m	21,80000	400,00	8 720,00	0	0

118	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 391,45470	1,88	2 615,93	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				48 846,16		0
119	766711021R00	Montáž vstupních dveří s vypněním 2*(1,3+2,14)	m	6,88000	359,60	2 474,05	0	0
120	2	Vstupní dveře plastové 1300x2140 mm,křídlo š.900mm. viz výpis vnějších	kpl	1,00000	28 000,00	28 000,00	0	0
121	35	2x Březová foliovaná voděodolná překližka tl. 21mm	m	48,70000	360,00	17 532,00	0	0
		pod okapnici, zakončení ploché		24,50000				
		pod závětrnou lištu:24,2		24,20000				
122	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	600,07560	1,40	840,11	0	0
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				108 491,00		0
123	20	Odstavení stávajících poštovních schránek. 6ks	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0
124	21	Dem+mtž zvonkovného tabla, včetně posunutí	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00	0	0
125	22	Poštovní schránky 6ks, viz výpis ostatních	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00	0	0
126	23	Prvků ozn. OS.1						
127	17	Větrací komínky ploché střechy, viz výpis	kus	2,00000	2 000,00	4 000,00	0	0
128	18	ostatních prvků ozn. OS.2						
129	998767202R00	Žebřík na střechu s ochranným košem, viz výpis zámečnických prvků ozn. Z.1	kpl	1,00000	52 000,00	52 000,00	0	0
130	781900020RA0	Odnímatelný žebřík hliníkový, viz výpis zámečnických prvků ozn. Z.2	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00	0	0
131	781101210R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1 325,00000	1,88	2 491,00	0	0
Díl:	781	Obklady keramické				34 164,01		1,57099
132	781731030R00	Odsekání obkladů vnějších kabřincový obklad:(1.59+1.59+3.56+0.5+0.5)*2.64	m2	17,65160	318,40	5 620,27	0,089	1,57099
133	596240200R	odpočet otvorů:-1,3*2,14		20,43360				
134	998781202R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	46,16000	43,12	1 990,42	0	0
135	28	Montáž obkladů vnějších cihelných do MC, 29x6.5 cm	m2	19,65800	759,20	14 924,35	0	0
136	29	2,64*(1,59*2+3,62+0,6*2+0,25*2)-(1,3*2,14)						
137	30	Pásek obkladový 290x10 červený, odhad, cena bude upřesněna dle výběru investora	kus	779,00000	13,12	10 220,48	0	0
138	33	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	409,44400	3,44	1 408,49	0	0
Díl:	M21	Elektromontáže				36 800,00		0
139	31	Demontáž hromosvodu	kpl	1,00000	4 400,00	4 400,00	0	0
140	32	Zpětná montáž hromosvodu, včetně nového ukotvení do fasády	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00	0	0
141	005111021R	Revize hromosvodu	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00	0	0
142	005121010R	Demontáž světel, dalších el.dopl. před montáží KZS	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0
143	005121020R	Úprava elektro po montáži KZS, zpětné osazení světel, dalších elektro doplň.	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00	0	0
144	005121030R	Revize elektro	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00	0	0
Díl:	VN	Vedlejší náklady				195 214,48		0
145	005124010R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	0	0
146	005211040R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 291,29	20 291,29	0	0
		Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	81 131,90	81 131,90	0	0
		Odstavení zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 291,29	20 291,29	0	0
		Koordinační činnost	Soubor	1,00000	66 000,00	66 000,00	0	0
		Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	0,00	0,00	0	0

Celkem

2 164 343,74

Poznámky uchazeče k zadání



